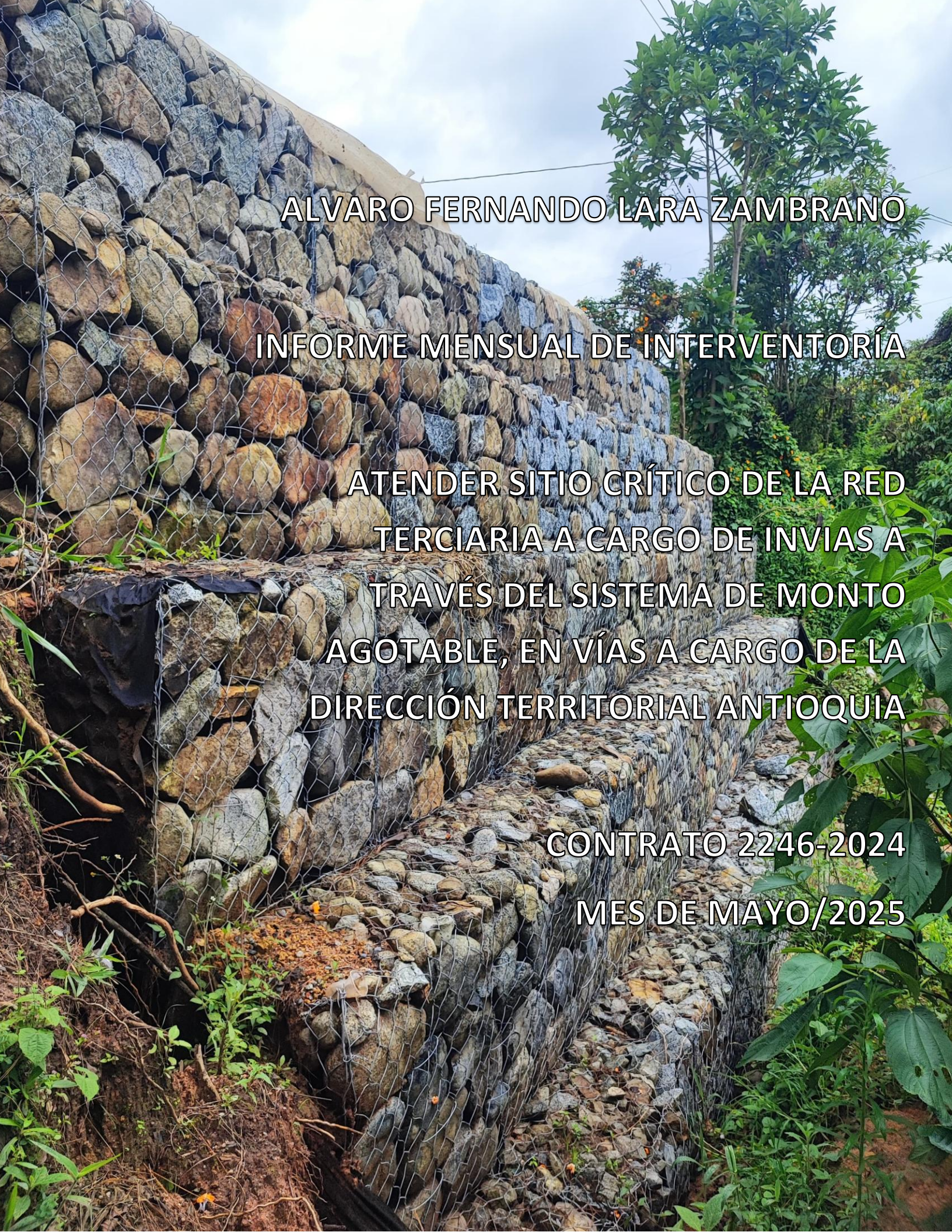


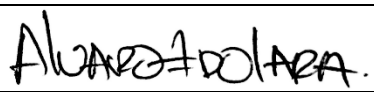
ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA

CONTRATO 2246-2024

MES DE MAYO/2025

Interventor	Firma
ÁLVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO	

INTRODUCCIÓN

El proyecto tiene como objetivo principal mejorar la infraestructura de la red terciaria a cargo del INVIAS en el departamento de Antioquia, abordando el deterioro y desgaste en las carpetas de rodadura, así como en puntos críticos que han carecido de un mantenimiento adecuado. Estas acciones están orientadas a aumentar la seguridad vial, promoviendo una movilidad más eficiente y segura para los usuarios.

Además, se busca potenciar la competitividad y el crecimiento económico de la región, reduciendo significativamente los costos de operación vehicular y mejorando las condiciones para la comercialización de productos y servicios. El mejoramiento de las vías también facilitará el acceso a destinos turísticos, impulsando el sector turístico y generando beneficios para el desarrollo socioeconómico tanto a nivel regional como nacional.

Adicionalmente, la ejecución del proyecto contempla la implementación de medidas sostenibles que minimicen el impacto ambiental, contribuyendo a la preservación del entorno natural y al cumplimiento de las normativas ambientales vigentes. En consecuencia, se espera un impacto positivo en la calidad de vida de los habitantes y usuarios de las vías intervenidas, promoviendo un entorno más dinámico y conectado, que favorezca el bienestar social y económico de las comunidades beneficiadas. Se anticipa, además, un fortalecimiento en la integración regional, facilitando el acceso a servicios básicos, oportunidades educativas y de empleo, lo que contribuirá al desarrollo integral de la región.

En este contexto, el INVIAS, a través del proceso de selección abreviada de menor cuantía SA-MC-DT-ANT-005-2024, ha iniciado la ejecución del proyecto denominado ***"ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA".*** que fue adjudicado al CONSORCIO TOTAL-HV.

La interventoría para este proyecto fue contratada mediante la invitación pública No. IP-DT-ANT-006-2024, resultando adjudicatario el ingeniero ÁLVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO. A partir de estos procesos de contratación, se formalizaron el contrato de obra No. 3468 de 2024 y el contrato de interventoría No. 2246 de 2024, respectivamente. El avance y seguimiento de estos contratos se detalla en las hojas siguientes de este documento.

La supervisión del contrato de interventoría estará a cargo del ingeniero Juan Guillermo Lopera Restrepo, Director Territorial, conforme a lo establecido en la comunicación de aceptación de la oferta. Por tanto, no se requiere una resolución adicional de supervisión, ya que la designación queda cubierta por la aceptación oficial del contrato según lo estipulado en la minuta correspondiente.

ID de los contratos en SECOP:

- Contrato de obra No. 3468 de 2024: CO1.PCCNTR.6613815.
- Contrato interventoría No. 2246 de 2024: CO1.PCCNTR.6509691.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- Localización:

El proyecto tiene como objetivo atender los sitios críticos que se presenten en las vías terciarias a cargo del INVIAS, tal como se especifica en la Resolución 796 de 2003. Para este mes en particular, y tras la definición acordada en reunión con el contratista, la interventoría y el INVIAS, se han priorizado tres puntos específicos de intervención:

- Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153
- Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894
- Municipio de Guatapé, vía Anillo - Guatapé, código 56153

- Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto:

El proyecto impacta de manera directa a los municipios donde se llevarán a cabo las intervenciones en los sitios críticos. Para este mes, las acciones se concentrarán en Sopetrán, Girardota y Guatapé. En Sopetrán, se atenderá el único paso que conecta a la comunidad de San Nicolás de Bari, mientras que en Girardota se intervendrá un punto crítico que mejorará la conexión entre varias veredas, facilitando la movilidad y el acceso, situación semejante se presenta en el municipio de Guatapé, toda vez que se atenderá un punto crítico de la vía, la cual presenta flujo vehicular alto, evitando una pérdida de banca que pondría en riesgo la transitabilidad y la prestación del servicio de acueducto veredal.

Cabe resaltar que, desde una perspectiva social, económica y de bienestar para los habitantes de la región, el impacto positivo es significativo.

Las intervenciones no solo mejorarán la seguridad vial, reduciendo el riesgo de accidentes, sino que también contribuirán a una mayor accesibilidad, lo que impulsará la actividad económica, el transporte de productos locales y el desarrollo de las comunidades rurales.

- **Inventario y estado inicial de la vía:**
    - Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153.



Vía Paso del puente Rosí (13/09/2024)



Vía Paso del puente Rosí (15/11/2024)

    - Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894



Vía Cabildo – La Aguada (14/09/2024)

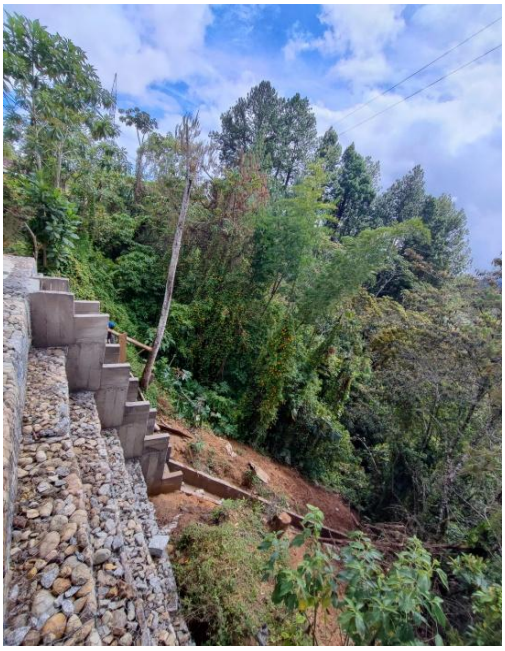


Vía Cabildo – La Aguada (27/05/2025)

- Municipio de Guatapé, vía Anillo - Guatapé, código 56153



Vía Anillo - Guatapé, código 56153 (20/11/2024)



Vía Anillo - Guatapé, código 56153 (30/05/2025)



Vía Anillo - Guatapé, código 56153 (13/05/2025)
Punto por intervenir.

- Características Técnicas del Proyecto

El objeto del proyecto es *"ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA",* donde se desarrollarán principalmente las siguientes actividades:

- Mantenimiento de las rasantes de las vías.
- Limpieza de obras transversales y/o cunetas.
- Atención a sitios críticos por emergencia y pérdida de banca.
- Reemplazo de elementos faltantes en las estructuras.
- Otras actividades que se desprendan como atención a los sitios críticos durante la ejecución del contrato.

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA N° 3468 de 2024

- **Información general del contrato:**

PARÁMETRO	DESCRIPCIÓN
PROCESO SELECCIÓN	SA-MC-DT-ANT-005-2024
IDENTIFICACIÓN EN SECOP	CO1.PCCNTR.6613815
NÚMERO DEL CONTRATO	3468 de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	ATENDER SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA
CONTRATISTA	CONSORCIO TOTAL-HV
NIT	901.864.250
VALOR DEL CONTRATO INCLUIDO IVA	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS M/L INCLUIDO IVA. ($859.478.100,00)
ANTICIPO	N.A
ADICION No 1	CUARENTA MILLONES QUINIENTOS VEINTIÚN MIL NOVECIENTOS PESOS M/L INCLUIDO IVA. ($40.521.900,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDO IVA	NOVECIENTOS MILLONES DE PESOS M/L INCLUIDO IVA. ($900.000.000,00)
PLAZO INICIAL	3 MESES
PRÓRROGA N° 1	HASTA 31 DE DICIEMBRE 2024
SUSPENSIÓN N° 1	DEL 30 DE DICIEMBRE 2024 AL 8 ENERO 2025
PRÓRROGA N° 2	3 MESES
SUSPENSIÓN N° 2	DEL 17 DE FEBRERO AL 17 DE ABRIL 2025
FECHA DE INICIACIÓN	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	09/06/2025
AIU (30%)	ADMINISTRACIÓN (25%)
CONTACTO	antioquia@totalphi.com

- **Actividades de obra ejecutadas en el mes**

  - Municipio de Sopetrán, vía Paso del puente Rosí – San Nicolás, código 57153

La intervención concluyó en el periodo del mes de Noviembre/2024, la cual consistió en la correcta instalación de los 52 módulos de madera que conforman el tablero del puente y la sustitución del 30% de las barandas de pasamanos por un material denominado "madera reciclable."

  - Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894

La intervención del sitio crítico incluye la construcción de una estructura de contención conformada por cuatro pilas, una pantalla y un sistema de drenaje.

Durante este período se desarrollaron actividades para la pantalla en concreto, que incluyen el encofrado, configuración del acero de refuerzo y el vaciado de concreto de 21 MPa. Adicionalmente, se culmina la actividad de relleno hasta donde lo permitía el avance del muro de contención junto con sus laterales mediante la

instalación de costales con suelo cemento, y las actividades necesarias para concluir con la construcción del canal ubicado en la parte inferior del muro, finalmente durante este periodo se comienza la actividad excavación para la construcción de la obra transversal.

Se resalta que durante este periodo fue necesario coordinar con la alcaldía municipal y la comunidad cierres viales, con el fin de realizar las labores anteriormente mencionadas.

- Municipio de Guatapé, vía Anillo - Guatapé, código 56153

La intervención del sitio crítico incluye la construcción de una estructura de contención, la cual consiste en un muro en gaviones con un sistema de drenaje en su parte central, además, de la construcción de bordillos aledaños a la estructura de contención.

Durante el presente mes, luego de concluida la actividad de instalación y conformación de gaviones, se procede a la finalización de la actividad de relleno hasta la rasante de la vía y sus laterales, junto con la culminación de la construcción del disipador y el canal ubicado en la parte inferior del muro.

En recorrido realizado durante este periodo y en coordinación con todas las partes involucradas, en la misma vía de intervención se proyecta el inicio de la actividad de demolición de una estructura de placa huella equivalente a 100 metros, que presenta condiciones visibles de deterioro que afectan la transitabilidad y la seguridad vial, junto con la instalación y conformación de vía mediante afirmado, toda vez que en un futuro próximo, la alcaldía y el INVIAS, adelantaran un convenio con el fin de intervenir dicho punto, pues trata de un **sector en mal estado**, con alto riesgo de deterioro estructural si no se interviene, lo cual justifica la iniciativa de intervención mediante pavimentación con mezcla asfáltica y obras complementarias de drenaje

- Seguimiento ítems no previstos

A continuación, se describe el seguimiento realizado a los ítems no previstos, correspondientes al paquete número 1, número 2 y número 3:

- NP01 ACERO DE REFUERZO - Respecto a este ítem se tiene que el mismo además de ser necesario para la intervención del sitio crítico en el municipio de Sopetrán, es fundamental para la atención del sitio crítico en el municipio de Girardota y Guatapé, por lo tanto, su cantidad se ajustó a un valor mayor, y se registra avance en el mismo.
- NP02 INMUNIZADA DE MADERA - Respecto a este ítem se tiene que el mismo fue agotado, por la finalización de la intervención en el municipio de Sopetrán.
- NP03 IMPERMEABILIZADA DE MADERA - Respecto a este ítem se tiene que el mismo fue agotado, por la finalización de la intervención en el municipio de Sopetrán.
- NP04 PASAMANOS EN MADERA PLÁSTICA (3 LÍNEAS X ML) Respecto a este ítem se tiene que el mismo fue agotado, por la finalización de la intervención en el municipio de Sopetrán.
- NP05 EXCAVACIÓN PARA PILA EN MATERIAL COMUN 0-4M (NO INCLUYE ROCA)- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor mayor por necesidades en campo, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota.
- NP06 EXCAVACIÓN PARA PILA EN MATERIAL COMÚN 4-8M (NO INCLUYE ROCA)- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor mayor por necesidades en campo, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota.
- NP07 EXCAVACIÓN PARA PILA EN MATERIAL COMÚN 8-12M (NO INCLUYE ROCA)- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor menor por necesidades en campo, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota.

- NP08 EXCAVACIÓN PARA PILA EN MATERIAL COMÚN 12-16M (NO INCLUYE ROCA)- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor menor por necesidades en campo, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota.
- NP09 EXCAVACIÓN PARA PILA EN MATERIAL COMÚN 16-20M (NO INCLUYE ROCA)- Respecto a este ítem, luego de las necesidades determinadas en campo, se suprime por completo la cantidad del mismo.
- NP10 RETIRO DE MATERIAL- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor mayor, y se registra avance en el mismo.
- NP11 ANILLO PROTECCIÓN PARA PILA CONCRETO DE 17 MPA - Respecto a este ítem, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota
- NP12 FUSTE EN CONCRETO PARA PILA DE 21 MPA- Respecto a este ítem, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota
- NP13 CONCRETO PARA PILA DE 21 MPA A LA VISTA- Respecto a este ítem, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Girardota
- NP14 EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN A CIELO ABIERTO- Respecto a este ítem, el mismo se encuentra presentando avance en la intervención del municipio de Guatapé.
- NP15 MURO EN GAVIONES CON MALLA TRIPLE TORSIÓN CAL 13 H10X8- Respecto a este ítem, el mismo fue agotado por la finalización de la actividad en el municipio de Guatapé.
- NP16 BOX COULVERT, CANAL Y PANTALLA EN CONCRETO DE 21 MPA- Respecto a este ítem, su cantidad se ajustó a un valor mayor, y se registra avance en el mismo.

Durante el presente periodo se presentaron los siguientes ítems no previstos, correspondientes al paquete número 4:

- NP 17 – TUBERIA PVC CORRUGADA 36”
- NP 18 – TUBERIA PVC CORRUGADA 24”
- NP 19 – SUB BASE COMPACTADA
- NP 20 – PAVIMENTO MR 42 ACELERADO A 7 DIAS
- NP 21 – COSTALES CON SUELO CEMENTO PARA CONTENCION
- NP 22 – ANCLAJE EPOXICO 5/8” L 15CM
- NP 23 – PASAMANOS EN TUBERIA NEGRA 2” DOS HILOS, PARALES VERTICALES CADA 1,2M INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION
- NP 24 – SOLADO DE LIMPIEZA
- NP 25 – AFIRMADO COMPACTADO

- **Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría**

Municipio de Sopetrán

- **Estado de avance:** Se han finalizado las actividades contempladas para la intervención de este sitio crítico. Sin embargo, durante el periodo el contratista notifica el uso indebido de la estructura, puesto que por el puente se están transportando vehículos livianos, lo que pondría en riesgo la estabilidad de las actividades desarrolladas
- **Acciones a seguir:** La interventoría notificará a las Entidades competente, las cuales son las encargadas de tomar acciones frente a los hechos expuestos y garantizar la restricción vehicular del puente, toda vez que el mismo solo es para uso peatonal.

Municipio de Girardota

- **Estado de avance:** Durante este período se desarrollaron actividades para la pantalla en concreto, que incluyen el encofrado, configuración del acero de refuerzo y el vaciado de concreto de 21 MPa. Adicionalmente, se culmina la actividad de relleno hasta donde lo permitía el avance del muro de contención junto con sus laterales mediante la instalación de costales con suelo cemento, y las actividades necesarias para concluir con la construcción del canal ubicado en la parte inferior del muro, finalmente durante este periodo se comienza la actividad excavación para la construcción de la obra transversal.
- **Acciones a seguir:** Continuar con el seguimiento técnico al proceso de curado del concreto para asegurar su resistencia estructural, así como validar en campo la correcta instalación del sistema de drenaje. Se recomienda coordinar con el contratista la programación de actividades subsiguientes para completar las estructuras de contención, seguridad vial, drenaje, e instalación de pavimento rígido, con el fin de optimizar el rendimiento del cronograma conforme al plazo del contrato. Además, mantener espacios de socialización con la comunidad local y/o autoridades municipales para informar los avances y mitigar posibles inquietudes frente al desarrollo del proyecto, toda vez que durante este periodo y el siguiente será necesario coordinar con la alcaldía municipal y la comunidad cierres viales, con el fin de realizar las labores pendientes del contrato.

Municipio de Guatapé

- **Estado de avance:** Durante el presente mes, luego de concluida la actividad de instalación y conformación de gaviones, se procede a la finalización de la actividad de relleno hasta la rasante de la vía y sus laterales, junto con la culminación de la construcción del disipador y canal ubicado en la parte inferior del muro.
- **Acciones a seguir:** Coordinar con el contratista las actividades finales, como la construcción de cunetas, bordillos y obras complementarias para el cierre técnico del sitio crítico. Es fundamental mantener una supervisión continua en campo para garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y reforzar la comunicación con la comunidad beneficiada.
  Debido a próxima intervención en el mismo corredor vial, será necesario socializar con la alcaldía y comunidad las actividades próximas a desarrollarse.

REPORTES MENSUALES DEL CONTRATO DE OBRA N° 3468 de 2024

A continuación, se presenta el listado de los formatos a través de los cuales se resume la ejecución mensual del contrato de obra, de acuerdo con lo establecido en el manual de Interventoría vigente:

- MEPI-MN1-IN-15-FR-2, informe de estado general del proyecto: Anexo 1.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-3, informe semanal: Anexo 2
- MEPI-MN1-IN-15-FR-4, maquinaria y equipo contrato de obra: Anexo 3
- MEPI-MN1-IN-15-FR-6, personal, control aportes legales y seguridad social contrato de obra: Anexo4.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-8, informe financiero y presupuestal contrato de obra: Anexo 5.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-10, estado general del tiempo: Anexo 6.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-11, resumen ensayos de laboratorio: Anexo 7.
- MEPI-MN1-IN-15-FR-12, seguimiento garantías y seguros contrato de obra: Anexo 8
- MEPI-MN-1IN-15-FR-14, seguimiento al plan de calidad contrato de obra: Anexo 9

- MEPI-MN-IN-2-FR-1, plan de inversión del anticipo: para el presente proceso no aplica.
- MEPI-MN-IN-2-FR-2, seguimiento a la buena inversión del anticipo: para el presente proceso no aplica.
- MEPI-MN-IN-6-FR-1, programa de inversiones: Anexo 10
- MEPI-MN-IN-6-FR-2, seguimiento al programa de inversiones: Anexo 11
- MEPI-MN-IN-14-FR-1, actas de comité de obra: Anexo 12
- MEPI-MN-IN-14-FR-2, actas de reunión- Durante este periodo no se realizaron reuniones.

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2246 de 2024

- **Información general del contrato**

PARÁMETRO	DESCRIPCIÓN
PROCESO SELECCIÓN	IP-DT-ANT-006-2024
IDENTIFICACIÓN EN SECOP	CO1.PCCNTR.6509691
NÚMERO DEL CONTRATO	2246 de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA ATENDER SITIOS CRÍTICOS DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVÉS DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VÍAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA
CONTRATISTA	ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
NIT	18.127.171
VALOR DEL CONTRATO	SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($74.594.413,00)
ANTICIPO	N.A
ADICION No 1	VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($25.405.587,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CIEN MILLONES DE PESOS M/CTE ($100.000.000,00)
PLAZO INICIAL	3 MESES
PRÓRROGA N° 1	HASTA 31 DE DICIEMBRE 2024
SUSPENSIÓN N° 1	DEL 30 DE DICIEMBRE 2024 AL 8 ENERO 2025
PRÓRROGA N° 2	3 MESES
SUSPENSIÓN N° 2	DEL 17 DE FEBRERO AL 17 DE ABRIL 2025
FECHA DE INICIACIÓN	06/09/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	09/06/2025
CONTACTO	interventoriasitioscriticosant@gmail.com

- **Descripción de las actividades realizadas por el Interventor.**

Durante este periodo, la interventoría ha acompañado activamente el proyecto, realizando el acompañamiento durante el desarrollo de las actividades desprendidas por las intervenciones en los sitios críticos tanto para el municipio de Girardota cómo para el municipio de Guatapé llevando a cabo el seguimiento a los avances y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, ejerciendo vigilancia y control sobre la ejecución de las obras para asegurar que se desarrollen conforme a los requerimientos establecidos.

La interventoría ha estado revisando exhaustivamente toda la documentación relacionada con los contratos, y cómo tal, para este periodo fue indispensable coordinar los trámites logísticos y documentales tras la reanudación del contrato por cumplimiento del término pactado, todo en aras de asegurar el cumplimiento de los requisitos técnicos y administrativos para el adecuado desarrollo del proyecto. Este acompañamiento garantiza una coordinación eficiente entre las partes y un entendimiento claro de las acciones a seguir.

- **Informes especialistas**

Durante este periodo no se requirió por parte de la interventoría, la presencia de un especialista en el proyecto.

- **Informe del programa anual de caja, PAC**

A continuación, se presenta el PAC programado para el mes de junio de 2025, que corresponde a la inversión que se prevé sea ejecutado en lo que resta del contrato.

Tipo de Contrato	No RP	Rubro	Ejecutado Mayo/25	Programado Junio/25
Obra	841724	C-2402-0600-11-51102A-2402098-02	$ 133.650.408,00	$268.476.182,00
Interventoría	1232324	C-2402-0600-11-51102A-2402098-02	$ 12.046.000,00	$ 6.785.480,00

- **Informe matriz de riesgos**

Se evidencia la presencia de una matriz de riesgos, la cual se desprende del proceso de selección SA-MC-DT-ANT-006-2024, la cual será la base para regir el contrato y las acciones que de este surjan y estén contempladas en la matriz (Se anexa matriz)

- **Información otros programas y aplicativos**

Por parte de la interventoría se realizará la solicitud a la Entidad para el aplicativo CIFRA

- **Seguimiento estado del trámite Certificación de compatibilidad de los planos con el sistema de información geográfico (SIG) de la Entidad.**

Para este contrato, este seguimiento no está establecido.

REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el listado de los formatos a través de los cuales se resume la ejecución mensual del contrato de interventoría, de acuerdo con lo establecido en el manual de Interventoría vigente:

- MEPI-MN1-IN-15-FR-5, equipo y vehículos contrato de interventoría, Anexo A
- MEPI-MN1-IN-15-FR-7, personal, control aportes legales y seguridad social contrato de interventoría Anexo B
- MEPI-MN1-IN-15-FR-9, informe financiero y presupuestal contrato de interventoría: Anexo C
- MEPI-MN1-IN-15-FR-13, seguimiento garantías contrato de interventoría: Anexo D
- MEPI-MN1-IN-15-FR-15, seguimiento al plan de calidad contrato de interventoría: Anexo E
- MEPI-MN-IN-9-FR-2, plan de cargas o reprogramación al plan de cargas aprobado: Anexo F

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El proyecto de atención a los sitios críticos de la red terciaria a cargo del INVIAS en el departamento de Antioquia ha continuado su desarrollo con algunas limitaciones debido a factores externos. Si bien la intervención en Sopetrán ha concluido exitosamente, durante el mes de mayo de 2025 el proyecto presentó avances significativos en los municipios de Girardota y Guatapé, destacándose la ejecución de actividades clave en ambos frentes de obra, especialmente en lo relacionado con estructuras de contención, sistemas de drenaje y rellenos estructurales.

En Girardota, se logró la conformación y vaciado de concreto de las pilas, la ejecución de la pantalla estructural y la instalación del sistema de drenaje. En Guatapé, se concluyó la instalación del muro en gaviones y se avanzó en las actividades de relleno hasta la rasante, complementadas con la construcción del disipador, el canal inferior y las estructuras hidráulicas.

La interventoría ha mantenido un acompañamiento técnico riguroso, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad y los procedimientos constructivos. Así mismo, se gestionó el reinicio de actividades tras la suspensión del contrato, logrando reactivar de manera efectiva la ejecución del mismo y coordinando con los actores territoriales la planeación de las labores pendientes.

Recomendaciones:

- **Seguimiento técnico permanente:** Reforzar la supervisión en campo para verificar el proceso de curado del concreto en Girardota, así como la compactación y estabilidad del relleno en Guatapé, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

- **Cierre técnico y complementarios:** Coordinar con el contratista las actividades restantes en Guatapé, como cunetas, bordillos y canal, y las actividades pendientes en Girardota que garanticen la estabilidad de las estructuras y su funcionalidad, de acuerdo al plazo contractual.

- **Gestión documental y de obra:** Mantener al día los soportes documentales de ejecución, incluyendo informes técnicos, actas y seguimiento presupuestal, de manera que se garantice trazabilidad y control del avance físico y financiero.

- **Comunicación comunitaria:** Continuar con la socialización del avance del proyecto en las comunidades intervenidas, para prevenir inconformidades y promover el sentido de apropiación de la infraestructura por parte de los habitantes beneficiados.

- **Evaluación de riesgos operacionales:** Establecer medidas de contingencia ante eventuales afectaciones por clima o logística en el suministro de materiales, especialmente en zonas con condiciones de acceso complejas.

- **Orden y aseo en el frente de obra:** Se recomienda al contratista implementar controles más estrictos en cuanto a limpieza, disposición de residuos y organización de acopios y herramientas, ya que durante los recorridos de obra se ha evidenciado desorden y acumulación de elementos que podrían afectar la seguridad, imagen y eficiencia en el desarrollo de las actividades.

Estas recomendaciones permitirán consolidar el avance logrado, reducir riesgos constructivos y contractuales, y asegurar que los beneficios del proyecto se materialicen para las comunidades intervenidas, dentro de los tiempos y recursos previstos.

OTROS

- CORRESPONDENCIA

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
06/05/2025	INVIAS	Interventoría Contratista	Reunión para cambio de obra transversal y demás detalles constructivos en Girardota con el consultor de la Alcaldía
19/05/2025	Interventoría	Contratista	Remisión de documentación por cambio de obra transversal en Girardota
21/05/2025	Contratista	Interventoría	Remisión Documentos Acta parcial No 7- Abril
28/05/2025	Contratista	Interventoría	Observaciones respecto a la obra transversal en Girardota.
28/05/2025	Contratista	Interventoría	Copia – Imposibilidad para cierre vial, municipio de Girardota.

- REGISTRO FOTOGRÁFICO- Anexo G
- BITÁCORA- Anexo H